

**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN
ĐIỆN LỰC MIỀN TRUNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 41/2025/CV-LEC-TCKT

V/v: Công bố thông tin Ngày đăng ký cuối
cùng để tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm
2025

Đà Nẵng, ngày 13 tháng 05 năm 2025

SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI	
VĂN BẢN ĐẾN	
Ngày:	15-05-2025
Số:	004916

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX)

Công ty cổ phần Bất động sản Điện lực miền Trung (LEC) xin gửi tới Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội lời chào trân trọng nhất.

Công ty cổ phần Bất động sản Điện lực miền Trung đã thực hiện việc công bố thông tin về ngày đăng ký cuối cùng để tham dự đại hội đồng cổ đông (ĐHĐCĐ) thường niên năm 2025 của công ty trên hệ thống công bố thông tin của Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM theo văn bản số 32/2025/CV-LEC-TCKT ngày 28/04/2025. Tuy nhiên kể từ ngày 29/04/2025 Công ty cổ phần Bất động sản Điện lực miền Trung bị hủy yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM theo Quyết định số 310/QĐ-SGDHCM ngày 23/04/2025 của Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM. Sau đó đến ngày 06/05/2025, Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội cũng đã có Quyết định số 520/QĐ-SGDHN ngày 06/05/2025 chấp thuận đăng ký giao dịch cổ phiếu của LEC tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội. Hiện nay LEC đang thực hiện các thủ tục để đăng ký sử dụng Hệ thống quản lý thông tin công ty (CIMS) để chuyển thông tin công bố của LEC đến HNX. Vì vậy trong thời gian này, LEC kính đề nghị Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội công nhận việc công bố thông tin về ngày đăng ký cuối cùng để tham dự ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 của công ty đã thực hiện xong vào ngày 28/04/2025 đồng thời hướng dẫn LEC thực hiện các công bố thông tin liên quan đến việc tổ chức ĐHĐCĐ thường niên năm 2025 của công ty trên HNXN theo đúng các quy định của Nhà nước. (LEC gửi kèm văn bản công bố thông tin số 32/2025/CV-LEC-TCKT ngày 28/04/2025).

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu HC-NS, TCKT



Số: 32/2025/CV-LEC-TCKT

"V/v: ngày đăng ký cuối cùng thực
hiện quyền tham dự ĐHĐCĐ
thường niên năm 2025"

Đà Nẵng, ngày 28 tháng 04 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Bất động sản Điện lực miền Trung

- Mã chứng khoán: LEC

- Địa chỉ trụ sở chính: Lô A5 đường Phạm Văn Đồng, phường An Hải Bắc, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

- Điện thoại: 0236.2466.466

- Fax: 0236.3938.445

- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Phạm Ngọc Bình

- Chức vụ: Thành viên HĐQT kiêm người được ủy quyền công bố thông tin

- Loại thông tin công bố : ☐ định kỳ ☒ bất thường ☒ 24h ☐ theo yêu cầu

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty cổ phần Bất động sản Điện lực miền Trung xin công bố thông tin: "Thông báo ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền tham dự đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025"

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/04/2025 tại đường dẫn: <http://lec.com.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin-2.html>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC NIÊM YẾT

KT. Tổng Giám Đốc

TV HĐQT

Tài liệu gửi kèm:

- Nghị quyết số 31/2025/NQ-LEC-HĐQT

Nơi nhận:

- Như trên, Lưu VT - TCKT



Phạm Ngọc Bình

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN ĐIỆN LỰC MIỀN TRUNG**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Bất động sản Điện lực miền Trung;
- Căn cứ Biên bản họp của Hội đồng quản trị ngày 17/03/2025 xem xét về việc lùi thời gian họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty cổ phần Bất động sản Điện lực Miền Trung;

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 của Công ty Cổ phần Bất động sản Điện lực Miền Trung như sau:

1.1 Về nội dung: gồm các nội dung chính sau:

- Báo cáo đánh giá của HĐQT về kết quả hoạt động kinh doanh năm 2024 và kế hoạch kinh doanh năm 2025
- Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2024 của Công ty đã được kiểm toán
- Báo cáo của Ban kiểm soát về tình hình hoạt động kinh doanh của Công ty năm 2024
- Phương án sử dụng lợi nhuận năm 2024
- Lựa chọn công ty kiểm toán năm 2025
- Thù lao HĐQT và BKS năm 2025
- Các vấn đề khác trong hoạt động của công ty theo định của Luật doanh nghiệp và Điều lệ công ty.

1.2 Về thời gian:

- Ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông có quyền tham dự họp đại hội: 26/05/2025
- Ngày dự kiến tổ chức đại hội: Trong tháng 06 năm 2025

Điều 2. Giao Tổng Giám đốc Công ty thực hiện các công việc cần thiết để chuẩn bị tài liệu và các công việc khác có liên quan đến việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 theo quy định của Nhà nước.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và các phòng ban chuyên môn có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- HĐQT, BKS, Ban TGD
- Các cơ quan có liên quan (để b/c)
- Lưu HCNS

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**

NGUYỄN KHANG CHIẾN